



Ośrodek Wdrożeń
Ekonomiczno-Organizacyjnych
Budownictwa „PROMOCJA” Sp. z o.o.



▪ **SEKOCENBUD®** ▪

ZESZYT **23/2017** (1719)

INFORMACJA O STAWKACH ROBOCIZNY KOSZTORYSOWEJ ORAZ CENACH PRACY SPRZĘTU BUDOWLANEGO IRS

*Stawki robocizny oraz ceny pracy i najmu sprzętu
a także koszty jednorazowe sprzętu nie zawierają podatku VAT*

II KWARTAŁ 2017 R.

Wprowadzenie.....	5
CZĘŚĆ I. STAWKI ROBOCIZNY KOSZTORYSOWEJ	
Rozdział 1. Stawki robocizny kosztorysowej w skali kraju	15
Rozdział 2. Stawki robocizny kosztorysowej w województwach	16
Rozdział 3. Stawki robocizny kosztorysowej w wybranych miastach	22
CZĘŚĆ II. KALKULACYJNE WSKAŹNIKI NARZUTÓW	
Rozdział 1. Wskaźniki narzutów kosztów zakupu	34
Rozdział 2. Wskaźniki narzutów kosztów pośrednich	34
Rozdział 3. Wskaźniki narzutów zysku.....	34
CZĘŚĆ III. CENY PRACY I NAJMU SPRZĘTU BUDOWLANEGO	
Dział A. Ceny pracy i najmu sprzętu budowlanego ciężkiego i średniego, wymagającego obsługi etatowej – z notowań.....	35
Rozdział 11. Maszyny do odpajania i przemieszczania gruntu	35
Rozdział 12. Maszyny do zagęszczania gruntu i nawierzchni drogowych	36
Rozdział 13. Maszyny do robót agrotechnicznych i melioracyjnych	36
Rozdział 15. Maszyny wiertnicze.....	36
Rozdział 21. Kafary, młoty i wibromłoty.....	37
Rozdział 31. Żurawie samochodowe, samojezdne i gąsienicowe.....	37
Rozdział 32. Żurawie wieżowe i suwnice bramowe	38
Rozdział 35. Żurawiki, podnośniki, wciągarki, wciągniki	38
Rozdział 38. Wózki jezdniowe	38
Rozdział 39. Ciągniki, samochody i przyczepy	38
Rozdział 43. Betoniarnie i betoniarki.....	39
Rozdział 44. Urządzenia do transportu betonów i zapraw.....	39
Rozdział 46. Urządzenia do mieszania, transportu i nakładania zapraw.....	40
Rozdział 52. Maszyny do budowy nawierzchni z mas bitumicznych.....	40
Rozdział 61. Lokomotywy spalinowe	40
Rozdział 63. Drezyny i wózki motorowe - normalnotorowe.....	40
Rozdział 67. Żurawie kolejowe	41
Rozdział 68. Maszyny i urządzenia do robót torowych	41
Rozdział 72. Maszyny i urządzenia do skrawania i zgrzewania	41
Rozdział 78. Urządzenia montażowe obiektów energetycznych.....	41
Rozdział 83. Sprężarki powietrzne i zbiorniki do sprężonego powietrza	41
Dział B. Ceny pracy sprzętu budowlanego, niewymagającego obsługi etatowej – z notowań	42
Rozdział 11. Maszyny do odpajania i przemieszczania gruntu	42
Rozdział 12. Maszyny do zagęszczania gruntu i nawierzchni drogowych	42
Rozdział 13. Maszyny do robót agrotechnicznych i melioracyjnych	42
Rozdział 14. Pompy.....	42
Rozdział 15. Maszyny wiertnicze.....	43
Rozdział 21. Kafary, młoty i wibromłoty.....	43

Rozdział 28. Łodzie, krypy, barki, szalandy, promy, kotwiarki i pontony	43
Rozdział 32. Żurawie wieżowe i suwnice bramowe	43
Rozdział 34. Wyciągi towarowo-osobowe i budowlane	43
Rozdział 35. Żurawiki, podnośniki, wciągarki, wciągniki	43
Rozdział 36. Przenośniki taśmowe	43
Rozdział 39. Ciągniki, samochody i przyczepy	44
Rozdział 42. Zbiorniki do cementu, kruszywa, wody, betonu, zapraw i wyposażenie pomocnicze	44
Rozdział 43. Betoniarnie i betoniarki	44
Rozdział 44. Urządzenia do transportu betonów i zapraw	44
Rozdział 45. Urządzenia do zagęszczania betonów	44
Rozdział 46. Urządzenia do mieszania, transportu i nakładania zapraw	44
Rozdział 47. Deskowania i ślizgi	44
Rozdział 48. Rusztowania	46
Rozdział 51. Maszyny do budowy nawierzchni betonowych	47
Rozdział 52. Maszyny do budowy nawierzchni z mas bitumicznych	47
Rozdział 61. Lokomotywy spalinowe	47
Rozdział 62. Wagony towarowe - normalnotorowe	48
Rozdział 63. Drezyny i wózki motorowe - normalnotorowe	48
Rozdział 68. Maszyny i urządzenia do robót torowych	48
Rozdział 71. Maszyny i inne urządzenia do obróbki metali	48
Rozdział 72. Maszyny i urządzenia do skrawania i zgrzewania	48
Rozdział 73. Przyrządy kontrolno-pomiarowe	49
Rozdział 74. Maszyny do obróbki drewna i robót podłogowych	49
Rozdział 75. Maszyny do obróbki betonu i kamienia	49
Rozdział 76. Urządzenia malarskie	49
Rozdział 77. Urządzenia pozostałe w robotach wykończeniowych	49
Rozdział 78. Urządzenia montażowe obiektów energetycznych	49
Rozdział 81. Maszyny i urządzenia do wytwarzania energii elektrycznej	49
Rozdział 83. Sprężarki powietrzne i zbiorniki do sprężonego powietrza	49
Rozdział 84. Wentylatory	49

Dział C. Ceny stosowane przez firmy wynajmujące sprzęt:

1. ATUT RENTAL Sp. z o.o. Warszawa (ATU)	50
2. BELFOR Polska Sp. z o.o. Łódź (BEL)	51
3. DAKKAR Gdańsk (DKR)	51
4. Kiloutou Polska Sp. z o.o. (EWP)	52
5. Polska Izba Gospodarcza Rusztowań z siedzibą w Poznaniu (SFR)	53
6. P.P.H.U. KLAUDIA Sp. z o.o. Ustroń (KLA)	54
7. Źródło własne - SEKOCENBUD (SEK) - Maszyny do robót torowych	55

Dział D. Koszty jednorazowe sprzętu budowlanego

1. Średnie krajowe koszty jednorazowe sprzętu budowlanego	57
2. Średnie zagregowane koszty jednorazowe sprzętu budowlanego	60

WPROWADZENIE - Informacje metodyczne

Wydawnictwo „Informacja o stawkach robocizny kosztorysowej oraz cenach pracy sprzętu budowlanego - IRS” zawiera stawki robocizny kosztorysowej, wskaźniki narzutów kalkulacyjnych oraz ceny pracy i najmu sprzętu budowlanego pochodzące z notowań respondentów SEKOCENBUD z terenu całego kraju. Dodatkowo w wydawnictwie IRS podane zostały koszty jednorazowe sprzętu budowlanego oraz ceny wynajmu sprzętu budowlanego w wybranych firmach świadczących usługi sprzętowe.

Służy ono przede wszystkim do sporządzania kalkulacji kosztorysowych metodą szczegółową. Może być także wykorzystywane do analiz porównawczych oraz do negocjowania cen, a w szczególności podstaw obliczania wynagrodzeń w postępowaniu bezprzetargowym.

Wydawnictwo IRS składa się z trzech części. **W części I publikowane są stawki robocizny kosztorysowej** uzyskane z notowań w układzie: stawki minimalne, maksymalne i średnie zarówno w skali kraju jak i w poszczególnych województwach a także wybranych większych miastach. **W części II podane są kalkulacyjne wskaźniki narzutów:** kosztów pośrednich, kosztów zakupu oraz zysku. **Z kolei w części III publikowane są w działach A i B ceny pracy i najmu sprzętu budowlanego** (z podziałem na sprzęt wymagający obsługi etatowej oraz sprzęt, który nie wymaga obsługi etatowej) oraz koszty jednorazowe tegoż sprzętu w dziale D. W dziale C podano natomiast ceny wynajmu wybranego sprzętu, pochodzące z konkretnych firm wynajmujących ten sprzęt.

Część I. STAWKI ROBOCIZNY KOSZTORYSOWEJ

Wszystkie stawki robocizny kosztorysowej prezentowane w niniejszym wydawnictwie pochodzą z badań ankietowych prowadzonych na polskim rynku budowlanym, a nie z przeliczeń kalkulacyjnych.

Rozdział 1. Stawki robocizny kosztorysowej w skali kraju

W rozdziale tym zaprezentowane zostały syntetyczne **informacje o minimalnych, maksymalnych i średnich** krajowych stawkach robocizny kosztorysowej, w podziale na rodzaje robót.

Rozdział 2. Stawki robocizny kosztorysowej w województwach

W rozdziale tym przedstawiono **minimalne, maksymalne i średnie** stawki robocizny kosztorysowej (*poszczególnych rodzajów robót*) dla:

- stolic poszczególnych województw,
- pozostałych miejscowości w tych województwach,
- województw ogółem.

Rozdział 3. Stawki robocizny kosztorysowej w wybranych miastach

Rozdział ten zawiera **minimalne, maksymalne oraz najczęściej występujące** stawki robocizny kosztorysowej w ok. 70 wybranych miastach Polski (*wg rodzajów robót*).

Stawki robocizny kosztorysowej **najczęściej występujące** pochodzą, tak jak pozostałe stawki robocizny, z podpisanych między stronami i już realizowanych umów na roboty budowlane. Są to stawki jakie w danym okresie zaistniały w największej ilości analizowanych wycen kosztorysowych, w konkretnych miastach każdego regionu. Stawka najczęściej występująca jest zatem stawką realną - rzeczywiście występującą w kosztorysach a nie wartością uśrednioną.

Stawki robocizny kosztorysowej opublikowane w rozdziale 1, 2 i 3 podane są w zł/roboczogodzinę dla następujących rodzajów robót:

- roboty ogólnobudowlane-inwestycyjne,
- roboty ogólnobudowlane-remontowe,
- roboty instalacji sanitarnych,

- roboty instalacji elektrycznych,
- roboty inżynierskie,
- roboty wykończeniowe o wysokim standardzie.

W poszczególnych tablicach rozdziału 1, 2 i 3 podane zostały stawki robocizny kosztorysowej netto i brutto.

Stawki robocizny kosztorysowej netto zawierają składniki kalkulacyjne określone w „Polskich standardach kosztorysowania robót budowlanych”. W stawkach tych uwzględnione są przede wszystkim wynagrodzenia robotników (w przeliczeniu na stawkę godzinową), płace uzupełniające, obligatoryjne obciążenia płac (ZUS) oraz odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych.

Stawki robocizny kosztorysowej brutto obejmują wartość stawek kosztorysowych netto powiększonych o narzut kosztów pośrednich i zysk kalkulacyjny. W praktyce są to więc rynkowe ceny usług budowlanych wyrażone w zł/roboczogodzinę. Stawki robocizny brutto, podobnie jak stawki robocizny netto, wynikają z prowadzonych badań ankietowych. Przez uczestników procesów inwestycyjnych mogą być stosowane do:

- negocjowania cen, ustalania wynagrodzeń i rozliczeń finansowych z tytułu wykonania usług, tj. robót budowlanych bez wartości materiałów,
- porównania ofert.

Część II. KALKULACYJNE WSKAŹNIKI NARZUTÓW

Wszystkie wskaźniki narzutów prezentowane w niniejszym wydawnictwie pochodzą z badań ankietowych prowadzonych na polskim rynku budowlanym, a nie z przeliczeń kalkulacyjnych.

Kalkulacyjne wskaźniki narzutów opublikowane zostały w następujących rozdziałach:

Rozdział 1. Wskaźniki narzutów kosztów zakupu - W_{kz}

Wskaźniki narzutów kosztów zakupu ustalone zostały na podstawie notowań prowadzonych w poszczególnych regionach i przedstawione są w procentach dla pięciu rodzajów robót: ogólnobudowlanych-inwestycyjnych, ogólnobudowlanych-remontowych, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych i inżynierskich. Wskaźniki tych narzutów podane są dla każdego rodzaju robót w trzech wielkościach:

- wskaźnik minimalny w skali całego kraju,
- wskaźnik średni krajowy,
- wskaźnik maksymalny w skali całego kraju.

Publikowane wskaźniki narzutów kosztów zakupu mogą być wykorzystywane w kalkulacjach kosztorysowych do obliczenia kosztów zakupu od wartości materiałów wg następującej formuły:

$$Kz = \frac{W_{kz}}{100} \times M$$

Dla dużych zakresów robót z wykorzystaniem materiałów masowych (kruszyw, mieszanek mineralno-asfaltowych, itp.) - koszty zakupu (transportu zewnętrznego) powinny być kalkulowane indywidualnie z uwzględnieniem miejscowych warunków organizacyjno-technicznych.

Rozdział 2. Wskaźniki narzutów kosztów pośrednich - W_{kp}

Informacje o wskaźnikach narzutów kosztów pośrednich podane są w procentach w tabeli o tym samym układzie jak w tabeli ze wskaźnikami narzutów kosztów zakupu, tzn. zarówno co do rodzajów robót, jak też wskaźników minimalnych, średnich i maksymalnych.

Publikowane wskaźniki narzutów kosztów pośrednich mogą być wykorzystywane w kalkulacjach kosztorysowych do obliczenia kosztów pośrednich od łącznej wartości robocizny kosztorysowej i wartości pracy sprzętu wg następującej formuły:

$$K_p = \frac{W_{Kp}}{100} \times (R + S)$$

Rozdział 3. Wskaźniki narzutów zysku - Wz

Informacje o wskaźnikach narzutów zysku przedstawione są w procentach w tabeli o takim samym układzie jak tabele w rozdziale 1 (W_{Kz}) i 2 (W_{Kp}).

Publikowane wskaźniki narzutów zysku mogą być wykorzystywane w kalkulacjach kosztorysowych do obliczenia wartości zysku od łącznej wartości: robocizny kosztorysowej, pracy sprzętu i kosztów pośrednich wg następującej formuły:

$$Z = \frac{W_z}{100} \times (R + S + K_p)$$

Symbole literowe podane w ww. formułach obliczeniowych oraz w tabelach rozdziału 1, 2 i 3 oznaczają:

- R - kosztorysowa wartość robocizny,
- M - kosztorysowa wartość materiałów,
- S - kosztorysowa wartość pracy sprzętu (wraz z kosztami jednorazowymi),
- Kz - kosztorysowa wartość kosztów zakupu,
- Kp - kosztorysowa wartość kosztów pośrednich,
- Z - kosztorysowa wartość zysku,
- W_{Kz} - wskaźnik narzutu kosztów zakupu,
- W_{Kp} - wskaźnik narzutu kosztów pośrednich,
- W_z - wskaźnik narzutu zysku.

Część III. CENY PRACY I NAJMU SPRZĘTU BUDOWLANEGO

Informacja o cenach pracy i najmu sprzętu budowlanego składa się z czterech działów.

Dział A - obejmuje ceny pracy i najmu **sprzętu budowlanego ciężkiego i średniego wymagającego obsługi etatowej**. Zawiera on 206 jednostek sprzętowych, których ceny notowane są w systemie SEKOCENBUD.

W II kwartale 2017 wprowadziliśmy w rozdziale 52 nową jednostkę sprzętową o symbolu:

52621 Recyklar mas bitumicznych do 4 t/h.

W tabeli cen podane zostały:

- w kol. 5 - ceny pracy średnie krajowe - łącznie z uśrednionymi kosztami jednorazowymi. W przypadku gdy warunki organizacyjno-techniczne dotyczące m.in. odległości dowozu, dojazdu, załadunku i wyładunku sprzętu na środki transportowe oraz montażu i demontażu sprzętu na placu budowy odbiegają od przeciętnych, koszty jednorazowe można określić wg kalkulacji indywidualnej wykorzystując m.in. informacje podane w dziale D niniejszego zeszytu,
- w kol. 6, 7 i 8 - ceny najmu minimalne, maksymalne i średnie - bez kosztów jednorazowych,

- w kol. 9 - wskaźniki zmian cen najmu w II kwartale 2017 r. (wyrażone w procentach) - w stosunku do cen z poprzedniego kwartału tj. I kwartału 2017 r.,
- w kol. 10 - wskaźniki zmian cen najmu w II kwartale 2017 r. (wyrażone w procentach) - w stosunku do cen z IV kwartału 2016 r.

Dział B - obejmuje ceny pracy **sprzętu budowlanego, który nie wymaga obsługi etatowej**. Zawiera on 249 jednostek sprzętowych, których ceny notowane są w systemie SEKOCENBUD.

W II kwartale 2017 wprowadziliśmy w rozdziale 47 nową jednostkę sprzętową o symbolu: 47713 Deskowania ścian w budownictwie mieszkaniowym typ PERI TRIO.

W tabeli cen podane zostały:

- w kol. 5, 6 i 7 - ceny pracy minimalne, maksymalne i średnie z uśrednionymi kosztami jednorazowymi,
- w kol. 8 - wskaźniki zmian cen pracy w II kwartale 2017 r. (wyrażone w procentach) - w stosunku do cen z poprzedniego kwartału tj. I kwartału 2017 r.,
- w kol. 9 - wskaźniki zmian cen pracy w II kwartale 2017 r. (wyrażone w procentach) - w stosunku do cen z IV kwartału 2016 r.

Sprzęt lekki, który nie wymaga obsługi etatowej jest obsługiwany przez brygadę roboczą, a nakład pracy związany z jego obsługą jest uwzględniony w nakładach rzeczowych robocizny procesu roboczego wykonywanego przy udziale tego sprzętu.

Dział C - obejmuje ceny wynajmu **sprzętu budowlanego w wybranych firmach świadczących usługi sprzętowe** w budownictwie. W dziale tym publikujemy 228 cen usług sprzętowych. **W tym kwartale do działu tego w grupie B: Maszyny do robót torowych, zostały wprowadzone nowe jednostki sprzętowe: platforma załadownicza PZ-01 (symbol 63 SEK 412) oraz platforma wózka motorowego PWM-15 (symbol 63 SEK 417).**

Dział D - obejmuje **koszty jednorazowe sprzętu budowlanego**. Informacje podane w tabelach tego działu zostały przedstawione w dwóch rozdziałach dotyczących wysokości kosztów jednorazowych sprzętu budowlanego i służą do ich indywidualnego wyliczenia dla konkretnych warunków organizacyjno-technicznych danej budowy.

Rozdział 1. w tym dziale - zawiera koszty jednorazowe sprzętu budowlanego **na przejazd lub przewóz w jedną stronę** (np. z bazy na plac budowy) dla 86 jednostek sprzętowych. W tabeli podane zostały:

- w kol. 5, 6 i 7 - koszty jednorazowe minimalne, maksymalne i średnie,
- w kol. 8 - wskaźniki zmian kosztów jednorazowych sprzętu w II kwartale 2017 r. (wyrażone w procentach) - w stosunku do kosztów z poprzedniego kwartału tj. I kwartału 2017 r.,
- w kol. 9 - wskaźniki zmian kosztów jednorazowych w II kwartale 2017 r. (wyrażone w procentach) - w stosunku do kosztów z IV kwartału 2016 r.

Rozdział 2. w dziale D - zawiera zagregowane koszty jednorazowe sprzętu budowlanego **przy przejeździe lub przewozie w obie strony** tj. z bazy na plac budowy i z powrotem. Agregacja tych kosztów polega na ich przedstawieniu dla kolejnych przedziałów odległości transportowej. W tabeli są podane koszty dla sześciu przedziałów odległości transportowych w zakresie od 5 do 50 km.

UWAGI METODYCZNE

1. Do robót inżynierskich, dla których publikowane są w części I stawki, a w części II narzuty, zalicza się: roboty drogowe, kolejowe i mostowe, roboty sieci elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych, roboty sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłowniczych, roboty terenów zieleni, hydrotechniczne, wodno-melioracyjne, studniarskie, itp.
2. Opublikowane w części III - ceny pracy i najmu sprzętu budowlanego dotyczą:
 - w dziale A - ceny pracy i najmu sprzętu ciężkiego i średniego wymagającego obsługi etatowej. Cyfry podane w nawiasach, przy nazwach sprzętu, oznaczają liczbę osób zatrudnionych do obsługi etatowej,
 - w dziale B - ceny pracy sprzętu budowlanego, który nie wymaga obsługi etatowej.

Publikowane ceny najmu zawierają następujące, podstawowe składniki kalkulacyjne:

W dziale A (dla maszyn z obsługą etatową):

- koszty amortyzacji,
- koszty napraw i obsług technicznych,
- koszty obsługi etatowej,
- koszty paliw, smarów i olejów,
- koszty ogólne i zysk bazy sprzętowej.

W dziale B (dla maszyn bez obsługi etatowej):

- koszty amortyzacji,
- koszty napraw i obsług technicznych,
- koszty paliw, smarów i olejów,
- koszty ogólne i zysk bazy sprzętowej.

Ceny pracy sprzętu publikowane w dziale A i B zawierają dodatkowo uśrednione koszty jednorazowe, odniesione do jednej maszynogodziny. Natomiast publikowane w tej części zeszytu ceny najmu jak i ceny pracy sprzętu nie obejmują:

- kosztów zużycia energii elektrycznej w odniesieniu do sprzętu o napędzie elektrycznym,
- kosztów pośrednich (Kp) i zysku (Z) firmy wykonującej roboty budowlane.

W dziale C podajemy ceny wynajmu sprzętu stosowane przez wskazane firmy wykonujące roboty budowlane lub wynajmujące sprzęt (jako tzw. ceny producenckie). Ceny wynajmu z tego działu odniesione są do jednostek miary stosowanych w umowach najmu (np. kpl., km robót, doba). *Należy na to zwrócić uwagę przy sporządzaniu kosztorysów, w których najczęściej koszty pracy sprzętu ustala się na podstawie ilości maszynogodzin (m-g) podanych w katalogach KNR lub KNNR.*

3. Koszty jednorazowe sprzętu budowlanego, zamieszczone w **dziale D**, zawierają koszty przewożu, załadunku i wyładunku tego sprzętu na środki transportowe a także koszty pierwszego montażu i demontażu po zakończeniu jego użytkowania lub po zakończeniu budowy oraz przebrojenia sprzętu na placu budowy.

Uwaga! Stawki robocizny oraz ceny pracy i najmu sprzętu a także koszty jednorazowe sprzętu nie zawierają podatku VAT.

CZĘŚĆ I. STAWKI ROBOCIZNY KOSZTORYSOWEJ

Rozdział 1. STAWKI ROBOCIZNY KOSZTORYSOWEJ W SKALI KRAJU

Lp.	Rodzaje robót	Rodzaj stawki	Stawka w zł za roboczogodzinę		
			min.	max.	średnia
1	2	3	4	5	6
1	Roboty ogólnobudowlane inwestycyjne	netto brutto			
2	Roboty ogólnobudowlane remontowe	netto brutto			
3	Roboty instalacji sanitarnych	netto brutto			
4	Roboty instalacji elektrycznych	netto brutto			
5	Roboty inżynierskie */	netto brutto			
6	Roboty wykończeniowe – wysoki standard	netto brutto			

*/ Do robót inżynierskich zalicza się: roboty drogowe, kolejowe i mostowe, roboty sieci elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych, roboty sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłowniczych, roboty terenów zieleni, hydrotechniczne, wodnomelioracyjne i studniarskie.

CZĘŚĆ II. KALKULACYJNE WSKAŹNIKI NARZUTÓW

Rozdział 1. WSKAŹNIKI NARZUTÓW KOSZTÓW ZAKUPU

Lp.	Rodzaje robót	Formuła obliczania wskaźników		
		min.	max.	średnia
		$W_{Kz} = \frac{100 \square Kz}{M}$		
1	Roboty ogólnobudowlane inwestycyjne			
2	Roboty ogólnobudowlane remontowe			
3	Roboty instalacji sanitarnych			
4	Roboty instalacji elektrycznych			
5	Roboty inżynierskie*/			

Rozdział 2. WSKAŹNIKI NARZUTÓW KOSZTÓW POŚREDNICH

Lp.	Rodzaje robót	Formuła obliczania wskaźników		
		min.	max.	średnia
		$W_{Kp} = \frac{100 \square Kp}{R + S}$		
1	Roboty ogólnobudowlane inwestycyjne			
2	Roboty ogólnobudowlane remontowe			
3	Roboty instalacji sanitarnych			
4	Roboty instalacji elektrycznych			
5	Roboty inżynierskie*/			

Rozdział 3. WSKAŹNIKI NARZUTÓW ZYSKU

Lp.	Rodzaje robót	Formuła obliczania wskaźników		
		min.	max.	średnia
		$W_z = \frac{100 \square Z}{R + S + Kp}$		
1	Roboty ogólnobudowlane inwestycyjne			
2	Roboty ogólnobudowlane remontowe			
3	Roboty instalacji sanitarnych			
4	Roboty instalacji elektrycznych			
5	Roboty inżynierskie*/			

*/ Do robót inżynierskich zalicza się: roboty drogowe, kolejowe i mostowe, roboty sieci elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych, roboty sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych i ciepłowniczych, roboty terenów zieleni, hydrotechniczne, wodnomelioracyjne i studniarskie.

CZĘŚĆ III. CENY PRACY I NAJMU SPRZĘTU BUDOWLANEGO

Dział A. CENY PRACY I NAJMU SPRZĘTU BUDOWLANEGO CIĘŻKIEGO I ŚREDNIEGO wymagającego obsługi etatowej - z notowań

Lp.	Symbol klasyf.	Nazwa sprzętu	Jednostka charakter.	Cena pracy	Ceny najmu				Zmiany % do:	
				za 1 m-g w zł				pop. kw.	IV kw. 2016	
				średnia	min.	max.	średnia			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
ROZDZIAŁ 11. MASZYNY DO ODSPAJANIA I PRZEMIESZCZANIA GRUNTU										
1	11111	Koparko-spycharka lub koparko-ladowarka na podwoziu ciągnika kołowego (1)	0,15 m ³							
2	11115	Koparko-ladowarka samobieżna (1)	0,50 - 0,60 m ³							
3	11121	Miniładowarka jednonaczyniowa kołowa (1)	0,20 - 0,40 m ³							
4	11130	Koparka jednonaczyniowa (1)	0,15 m ³							
5	11131	Koparka jednonaczyniowa kołowa (1)	0,25 m ³							
6	11132	Koparka jednonaczyniowa kołowa (1)	0,40 m ³							
7	11133	Koparka jednonaczyniowa kołowa (1)	0,60 m ³							
8	11134	Koparka jednonaczyniowa kołowa (1)	0,60 - 1,10 m ³							
9	11135	Koparka jednonaczyniowa kołowa (1)	1,10 - 1,60 m ³							
10	11151	Koparka jednonaczyniowa na podwoziu samochodowym (1)	0,25 m ³							
11	11152	Koparka jednonaczyniowa na podwoziu samochodowym (1)	0,40 m ³							
12	11155	Minikoparka jednonaczyniowa na podwoziu gąsienicowym (1)	0,03 - 0,20 m ³							
13	11161	Koparka jednonaczyniowa na podwoziu gąsienicowym (1)	0,25 m ³							
14	11162	Koparka jednonaczyniowa na podwoziu gąsienicowym (1)	0,40 m ³							
15	11163	Koparka jednonaczyniowa na podwoziu gąsienicowym (1)	0,60 m ³							
16	11165	Koparka jednonaczyniowa na podwoziu gąsienicowym (1)	1 m ³							
17	11166	Koparka jednonaczyniowa na podwoziu gąsienicowym (1)	1,20 m ³							
18	11169	Koparka jednonaczyniowa na podwoziu gąsienicowym (1)	2,50 m ³							
19	11175	Koparka z młotem wyburzeniowym (1)	(600-1200 uderzeń/min)							
20	11181	Koparka dwudrogowa (1)	0,99 m ³							
21	11182	Koparka dwudrogowa (1)	1,12 m ³							
22	11190	Koparka dwudrogowa z łyżką skarpową o szer. 2 m (1)	1 m ³							
23	11331	Spycharka gąsienicowa (1)	40 kW (55 KM)							
24	11332	Spycharka gąsienicowa (1)	48 kW (65 KM)							
25	11333	Spycharka gąsienicowa (1)	55 kW (75 KM)							
26	11334	Spycharka gąsienicowa (1)	74 kW (100 KM)							

Dział C. CENY STOSOWANE PRZEZ FIRMY WYNAJMUJĄCE SPRZĘT:

Lp.	Symbol klasyf.	Nazwa sprzętu, wyposażenia dodatkowego, dopłat	Jedn. najmu	Cena wynajmu w zł /jedn.
1	2	3	4	5
1. ATUT RENTAL Sp. z o.o. Warszawa (ATU)				
1	11 ATU 119	Mini-ładowarka Bobcat S 130/S 175 - wys. podnoszenia 2,70-3,00 m	doba	
2	11 ATU 136	Mini-koparka Bobcat E16 - max. głęb. kop. 2,42 m	doba	
3	11 ATU 426	Ładowarka teleskopowa, udźwig 3500 kg, wys. podnoszenia 11,50 m	doba	
4	12 ATU 112	Walec drogowy - waga 1840 kg	doba	
5	12 ATU 623	Zagęszczarka - 64 kg	doba	
6	12 ATU 624	Zagęszczarka - 300 kg	doba	
7	14 ATU 113	Pompa zatapialna - 1500 l/min	doba	
8	14 ATU 253	Pompa spalinowa szlamowa - 710 l/min	doba	
9	14 ATU 905	Myjka ciśnieniowa - 30-150 bar	doba	
10	21 ATU 825	Młot elektryczny - waga 11 kg, moc 18-25 J	doba	
11	21 ATU 826	Młot elektryczny - waga 27 kg, moc 62 J	doba	
12	21 ATU 829	Młot pneumatyczny - waga 28 kg, moc 120 J	doba	
13	35 ATU 614	Wciągarka - max. ciężar 200 kg	doba	
14	42 ATU 321	Wózek transportowy - ład. 2200 kg	doba	
15	42 ATU 902	Zsyp do gruzu - 1 element - dł. 105 cm	doba	
16	43 ATU 201	Betoniarz - poj. 80-250 l, 230 V, 400 V	doba	
17	44 ATU 902	Pojemnik do betonu 1 m ³	doba	
18	48 ATU 330	Wieża aluminiowa - 1 element - 1,50x2,00 m	doba	
19	52 ATU 601	Piła drogową, max. głęb. cięcia 12-17 cm	doba	
20	59 ATU 003	Gilotyna ręczna - szer. 300 mm	doba	
21	71 ATU 923	Piła tarczowa do drewna - 230 V	doba	
22	72 ATU 545	Zgrzewarka do rur - śr. 16-63 mm, 230 V	doba	
23	74 ATU 512	Polerka do parkietów - śr. dysku 450 mm, 230 V	doba	
24	74 ATU 521	Cykliniarka bębnowa - 230 V	doba	
25	74 ATU 525	Cykliniarka krążkowa - 230 V	doba	
26	74 ATU 901	Zacieraczka spalinowa - 900 mm	doba	
27	74 ATU 902	Zacieraczka elektryczna - 600 mm, 230 V, 400 V	doba	
28	75 ATU 231	Frezarka elektryczna do betonu - szer. robocza 200 mm, bez frezów, głęb. frezowania 0,50 mm	doba	
29	75 ATU 232	Frezarka elektryczna do betonu - szer. robocza 300 mm, bez frezów, głęb. frezowania 0,50 mm	doba	
30	75 ATU 240	Szlifierka kątowna - śr. tarczy 115 mm	doba	
31	75 ATU 922	Bruzdownica - szer. bruzd 3-23 mm	doba	
32	77 ATU 191	Odkurzacz przemysłowy (na sucho i na mokro) - 230 V	doba	
33	77 ATU 926	Nagrzewnica elektryczna - 3 kW	doba	
34	77 ATU 927	Nagrzewnica elektryczna - 15 kW	doba	
35	77 ATU 928	Nagrzewnica olejowa - 29 kW	doba	
36	77 ATU 929	Nagrzewnica olejowa z odprowadzaniem spalin - 47 kW	doba	
37	79 ATU 326	Osuszacz budowlany - 230 V	doba	
38	79 ATU 900	Niwelator optyczny	doba	
39	81 ATU 121	Agregat prądowórny 6,50 kVA, 230 V, 400 V	doba	
40	81 ATU 123	Agregat prądowórny 20 kVA, 230 V, 400 V	doba	
41	83 ATU 125	Sprężarka 2,00-2,60 m ³ /min	doba	
UWAGI:				
1. Podane ceny wynajmu za dobę dotyczą dzierżawy krótkoterminowej. Przy czym cena wynajmu za tydzień to 5 x stawka dobową, a za miesiąc 18 x stawka dobową.				
2. Podane ceny wynajmu nie uwzględniają kosztów obsługi sprzętu.				