

Wprowadzenie	3
Część I. Średnie krajowe stawki robocizny kosztorysowej	4
Część II. Wskaźniki narzutów - koszty zakupu (Kz), koszty pośrednie (Kp), zysk (Z)	4
Część III. Ceny materiałów budowlanych	5
Grupa 10 Paliwa i przetwory paliw	5
Grupa 11 Wyroby hutnictwa żelaza	5
Grupa 13 Wyroby metalowe	5
Grupa 14 Materiały i produkty chemiczne	6
Grupa 15 Farby, lakiery i inne wyroby chemiczne	6
Grupa 16 Surowce mineralne, kruszywa oraz materiały i elementy kamienne	7
Grupa 17 Materiały wiążące oraz wapienne i gipsowe	8
Grupa 18 Materiały i wyroby ceramiczne oraz wapienno-piaskowe	8
Grupa 19 Elementy żelbetowe budownictwa kubaturowego	9
Grupa 22 Elementy i wyroby betonowe, niezbrojone	9
Grupa 23 Materiały izolacyjne, ogniotrwałe oraz betony, zaprawy i wyprawy	10
Grupa 24 Szkło budowlane i techniczne	12
Grupa 25 Wyroby z ceramiki szlachetnej	12
Grupa 26 Materiały drzewne tarte, półfabrykaty oraz płyty i sklejkі	12
Grupa 27 Stolarka oraz wyroby z drewna	13
Grupa 39 Materiały, produkty i wyroby różne	14
Część IV. Ceny materiałów instalacyjnych	15
Grupa 50 Rury stalowe i preizolowane	15
Grupa 51 Łączniki i kształtki do rur stalowych	15
Grupa 52 Rury żeliwne	15
Grupa 56 Rury i kształtki oraz elementy instalacyjne z tworzyw sztucznych	15
Grupa 57 Armatura sieci domowej	17
Grupa 58 Armatura metalowa przemysłowa	18
Grupa 60 Grzejniki i osprzet	18
Grupa 61 Elementy i urządzenia instalacji grzewczych	19
Grupa 63 Elementy i urządzenia instalacji wodociągowych, gazowych, kanalizacyjnych - wewnętrznych	19
Grupa 64 Rury i kształtki z metali nieżelaznych	20
Grupa 67 Materiały do izolacji termicznej	20
Część V. Ceny materiałów elektrycznych	21
Grupa 70 Aparatura elektrotechniczna niskiego napięcia	21
Grupa 73 Osprzet oświetleniowy, klosze, wysięgniki	21
Grupa 75 Osprzet instalacji elektrotechnicznych	23
Grupa 79 Przewody elektroenergetyczne	25
Grupa 80 Kable energetyczne, teletechniczne i sygnalizacyjne	26
Grupa 87 Kable i przewody radiofoniczne i antenowe	26
Grupa 89 Materiały różne	26
Część VI. Ceny pracy i najmu sprzętu budowlanego	27
Dział A. Ceny najmu i pracy sprzętu ciężkiego, średniego i lekkiego (za 1 maszynogodzinę)	27
Rozdział 11 Maszyny do odpajania i przemieszczania gruntu	27
Rozdział 12 Maszyny do zagęszczania gruntu i nawierzchni drogowych	27
Rozdział 14 Pompy	27

Rozdział 15	Maszyny wiertnicze	27
Rozdział 21	Kafary, młoty i wibromłoty	27
Rozdział 31	Żurawie samochodowe, samojezdne i gaśnicowe	27
Rozdział 34	Wyciągi towarowo-osobowe i budowlane	27
Rozdział 35	Żurawiki, wciągarki, wciągniki	27
Rozdział 39	Ciągniki, samochody i przyczepy	27
Rozdział 43	Betoniarnie i betoniarki	28
Rozdział 44	Urządzenia do transportu betonów i zapraw	28
Rozdział 45	Urządzenia do zagęszczania betonów	28
Rozdział 46	Urządzenia do mieszania, transportu i nakładania zapraw	28
Rozdział 47	Deskowania i ślizgi	28
Rozdział 48	Rusztowania	29
Rozdział 52	Maszyny do budowy nawierzchni z mas bitumicznych	29
Rozdział 71	Maszyny i inne urządzenia do obróbki metali	29
Rozdział 72	Maszyny i urządzenia do skrawania i zgrzewania metali	29
Rozdział 83	Sprężarki powietrzne i zbiorniki do sprężonego powietrza	29
Rozdział 84	Wentylatory	29
Dział B.	Ceny najmu mini sprzętu i narzędzi (ustalone w wymiarze dobowym)	30
Część VII.	Jednostkowe ceny robót inżynieryjnych	31
Część VIII.	Jednostkowe ceny robót budowlanych	34
Rozdział 1	Roboty inwestycyjne budowlane	34
Rozdział 2	Roboty remontowe budowlane	38
Część IX.	Jednostkowe ceny robót sanitarnych	42
Część X.	Jednostkowe ceny robót elektrycznych	45
Część XI.	Ceny jednostkowe budowy domu jednorodzinnego energooszczędnego „GARDA” wolno stojącego bez podpiwniczenia, z pustaków SILKA	48

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

Kopировanie i reprodukcowanie zarówno całości jak i fragmentów niniejszej publikacji jest niedozwolone

Redaktor naczelna wydawnictw SEKOCENBUD: Mariola Gala-de Vacqueret

Zespół autorski: Andrzej Górnicki, Mariola Gala-de Vacqueret, Paweł Kaczmarek, Krzysztof Mitelski, Monika Plińska, Małgorzata Planeta, Tomasz Sierakowski, Wiesława Sikorska-Ożgo, Andrzej Wypych



RZETELNA Firma

Wydawca:

Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa PROMOCJA Sp. z o.o.

02-796 Warszawa, ul. Migdałowa 4, ☎ **22 24-25-400**, 📠 **22 24-25-401**

Sąd Rej. dla m.st. Warszawy XIII Wydz. Gosp. KRS 0000092639, Kapitał zakładowy 109 800 zł.

Prezes zarządu - Andrzej Górnicki NIP 526-021-04-41

✉ promocja@sekocenbud.pl www.sekocenbud.pl

Konto bankowe: Bank Pekao S.A. O/Warszawa Nr 39 1240 5963 1111 0000 4798 9414

DRUK: Poligrafia GREG Grzegorz Sitek, 05-400 Otwock, ul. A. Sołtana 7.

ISSN 1231-2509

„Błyskawica” jest wydawnictwem miesięcznym zawierającym ceny czynników produkcji (**średnie** krajowe stawki robocizny kosztorysowej oraz **wybrane** ceny materiałów i najmu sprzętu budowlanego), ceny jednostkowe **wybranych** robót inwestycyjnych i remontowych, wskaźniki narzutów: kosztów zakupu, kosztów pośrednich i zysku oraz ceny budowy domu jednorodzinnego energooszczędnego.

Wyboru tych pozycji dokonano na podstawie rozeznania potrzeb użytkowników tego wydawnictwa – inwestorów i wykonawców robót budowlanych, kierując się zasadą by były to najczęściej w praktyce wykorzystywane ceny rynkowe robót wykonywanych zazwyczaj w małym i średnim zakresie (roboty niemasowe).

Stawki robocizny kosztorysowej publikowane w **części I** podano jako średnie krajowe, minimalne i maksymalne dla 6-ciu rodzajów robót (str. 4).

Ceny materiałów publikowane są jako **ceny nabycia materiałów** tj. łącznie z kosztami ich zakupu (cena średnia w kol. 5), a także jako **ceny zakupu materiałów**, a więc bez kosztów zakupu (cena min., max. i średnia w kol. 6-8). Tak podane informacje umożliwiają stronom swobodę wyboru sposobu kalkulowania cen robót w kosztorysie.

Ceny **pracy sprzętu** podane w **dziale A części VI** uwzględniają koszty jednorazowe obliczone na podstawie cen zebranych z rynku. W cenach tych przyjęto przeciętne odległości przewozu sprzętu i najczęściej powtarzające się krotności jego „przerzutów” oraz koszty montażu i demontażu maszyn.

Dodatkowo w **dziale B** tej części **podano także ceny najmu mini sprzętu oraz narzędzi** (np. betoniarza 100 dm³, wiertarko-mieszarka czy miniparkar). Prezentowane ceny są najczęściej stosowanymi na krajowym rynku budowlanym – dla tego sprzętu podano ceny najmu w wymiarze dobowym. Wybrane ceny jednostkowe robót (**części VII-X**) zostały skalkulowane na podstawie nakładów rzeczowych z katalogów (KNR, KNNR) oraz zebranych z rynku cen czynników produkcji (średnich cen nabycia materiałów, stawek robocizny kosztorysowej i cen pracy sprzętu). Wysokości przyjętych stawek robocizny, wskaźników narzutów kosztów pośrednich i narzutu zysku podano nad tablicami poszczególnych rozdziałów.

W **części XI** „Błyskawicy” publikujemy ceny jednostkowe budowy **domu jednorodzinnego wolno stojącego energooszczędnego „GARDA”**.

Pełną informację o cenach czynników produkcji znajdziecie Państwo w następujących wydawnictwach kwartalnych:

1. Informacja o cenach: materiałów budowlanych – IMB, materiałów elektrycznych – IME, materiałów instalacyjnych – IMI
2. Informacja o stawkach robocizny kosztorysowej oraz cenach pracy sprzętu budowlanego – IRS.

Duży wybór cen jednostkowych robót publikowany jest w następujących biuletynach kwartalnych:

1. Biuletyn cen robót: ziemnych i inżynieryjnych – BRZ, budowlanych inwestycyjnych – BRB, instalacyjnych – BRI, elektrycznych – BRE, remontowo-budowlanych oraz zabytkowych – BRR, drogowych, mostowych i torowych – BCD, przygotowawczych – BCP
2. Biuletyn cen asortymentów robót – BCA.

Ponadto szeroki zakres informacji cenowych znajduje się w internetowym portalu **e-SEKOCENBUD** zawierającym ponad 160 tysięcy cen produktów (materiałów, urządzeń, wyposażenia) pochodzących od producentów i z hurtowni oraz cen pracy sprzętu z firm wynajmujących ten sprzęt. Na stronie portalu **www.esekocenbud.pl** można bezpłatnie zapoznać się z jego zawartością.